

PT INDO KOMODITI KORPORA TBK

LAPORAN TAHUNAN



2015

Office 8, Level 18-A, Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53
Sudirman Central Business District, Jakarta 12190
T: (+62-21) 3049 0227, F: (+62-21) 3049 0228

DAFTAR ISI :

I.	LAPORAN DEWAN KOMISARIS.....	1
II.	LAPORAN DIREKSI.....	3
III.	PROFIL PERSEROAN.....	5
	a. Informasi Perseroan.....	5
	b. Riwayat Singkat Perseroan.....	5
	c. Bidang dan Kegiatan Usaha Perseroan.....	6
	d. Visi dan Misi Perseroan.....	6
	e. Struktur Organisasi Perseroan.....	7
	f. Pengawasan dan Pengurusan Perseroan.....	7
	g. Susunan Pemegang Saham Perseroan.....	9
	h. Entitas Anak Perseroan.....	9
IV.	KEJADIAN PENTING TAHUN 2014.....	14
V.	IKHTISAR DATA KEUANGAN PENTING.....	15
VI.	ANALISIS DAN PEMBAHASAN MANAJEMEN.....	16
	a. Laporan Posisi Keuangan.....	16
	b. Laporan Laba Rugi	17
	c. Laporan Arus Kas.....	19
	d. Fakta Material Setelah Tanggal Laporan Keuangan.....	19
	e. Strategi Kelangsungan Usaha Perseroan.....	20
VII.	TATA KELOLA PERUSAHAAN.....	21
	a. Dewan Komisaris.....	21
	b. Direksi.....	21
	c. Komite Audit.....	21
	d. Sekretaris Perusahaan.....	22
	e. Pengendalian dan Pengawasan Internal.....	22
	f. Perkara Penting yang sedang Dihadapi Perseroan.....	22
VIII.	TANGGUNG JAWAB SOSIAL PERUSAHAAN.....	23
IX.	PERNYATAAN DAN TANGGUNG JAWAB DEWAN KOMISARIS DAN DIREKSI.....	24
X.	LAPORAN KEUANGAN AUDIT PER 31 DESEMBER 2014.....	25

I. LAPORAN DEWAN KOMISARIS

Para Pemegang Saham serta Pemangku Kepentingan yang Terhormat,

Dalam kesempatan pada tahun 2016 ini kami sekali lagi bermaksud menghaturkan terimakasih kepada seluruh staf dan jajaran Direksi PT Indo Komoditi Korpora Tbk (“**Perseroan**”) atas dedikasinya dan partisipasinya dalam kelangsungan usaha Perseroan. Sebagai kelanjutan dari perubahan, pertumbuhan dan perkembangan yang dialami dan dijalani Perseroan pada tahun-tahun sebelumnya, tahun 2015 masih menjadi bagian kelangsungan yang penting dalam Perseroan sebagai prosesnya menuju ke jenjang yang lebih baik dalam lingkungan usaha yang lebih dinamis dan bertanggung jawab. Jajaran Dewan Komisaris bersama dengan jajaran manajemen Perseroan akan terus berupaya dengan giat meningkatkan kinerja untuk mencapai posisi keuangan yang lebih baik.

Saat ini Perseroan masih tetap memfokuskan diri dan menitikberatkan usahanya di bidang perdagangan dan industri hasil hutan, yaitu pengolahan karet alam menjadi *crumb rubber* SIR 20 dan jelutung melalui Entitas Anak Perseroan, yaitu PT Sampit International.

Masih dalam rangka untuk terus memperbaiki kinerja Perseroan, Dewan Komisaris bersama-sama dengan Direksi dan manajemen Perseroan akan terus berusaha melakukan perubahan dan perbaikan yang diperlukan, baik di dalam strategi bisnis Perseroan maupun operasi kegiatan usaha yang diharapkan sejalan dengan visi dan misi Perseroan dalam menjalankan kegiatan usahanya. Kami selaku bagian Perseroan yang terutama bertugas mengawasi dan mendukung kinerja pengurusan dan manajemen Perseroan saat ini masih terus melihat prospek pertumbuhan yang cerah.

Dewan Komisaris berkomitmen menyempurnakan *governance structure* agar proses *good corporate governance* dapat berjalan secara efektif di dalam setiap lapisan organisasi Perseroan.

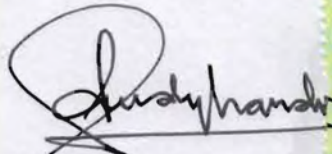
Laporan Tahunan ini telah disetujui oleh seluruh anggota Dewan Komisaris dan diharapkan dapat menjadi salah satu tolok ukur atas segala perkembangan yang akan terjadi di tahun-tahun berikutnya.

Dewan Komisaris juga menghaturkan apresiasi dan terimakasih yang sebesar-besarnya atas kepemimpinan Direksi Perseroan dalam menjalankan fungsi manajemen.

Sebagai Penutup, Dewan Komisaris sekali lagi mengucapkan terimakasih yang sedalam-dalamnya kepada seluruh pemegang saham, staf dan lembaga-lembaga penunjang serta mitra usaha Perseroan di seluruh Indonesia. Kami berjanji akan terus membantu dalam meningkatkan dan mengembangkan strategi dan bisnis Perseroan agar dapat menciptakan nilai tambah yang terbaik bagi seluruh pemangku kepentingan Perseroan.

Jakarta, 24 April 2016

DEWAN KOMISARIS



Sandy Hardi
Komisaris Utama



Vera Marlina Tanoto
Komisaris Independen

II. LAPORAN DIREKSI

Para Pemegang Saham serta Pemangku Kepentingan Yang Terhormat,

Atas nama Direksi, kami ingin menyampaikan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak atas dukungan dan kerjasama yang baik selama tahun 2015, dimana sekarang ini perusahaan dengan kegiatan usaha di bidang perindustrian dan perdagangan karet melalui Entitas Anak, yaitu PT Sampit International.

Keputusan Perseroan untuk memasuki bidang usaha perindustrian dan perdagangan karet terkait dengan visi jangka panjangnya untuk melibatkan diri secara aktif di kegiatan-kegiatan investasi usaha. Dengan perubahan kegiatan usaha tersebut yang kemudian telah diikuti dengan perubahan manajemen Perseroan, diharapkan Perseroan dapat melakukan banyak inovasi dan pengembangan baru yang mendukung pertumbuhan dan peningkatan nilai Perseroan.

Fokus dan rencana kami dalam jangka pendek ini yang juga didukung oleh Dewan Komisaris adalah menjalankan kegiatan usaha Perusahaan dengan sebaik-baiknya dan berupaya menciptakan nilai-nilai tambah untuk Perusahaan yang diharapkan kemudian dapat mendukung salah satu rencana Perseroan untuk mengembangkan kegiatan usaha Perseroan.

Perseroan senantiasa menerapkan standar-standar dan praktik terbaik Tata Kelola Perusahaan (CGC). Pelaksanaan tata kelola perusahaan yang baik ditujukan untuk memastikan bahwa standar operasional Perseroan telah dilaksanakan sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku dan memenuhi etika bisnis untuk melindungi seluruh pemangku kepentingan. Tata kelola perusahaan dipastikan berjalan dengan baik, transparan dan dapat dipertanggungjawabkan melalui kinerja Komite Audit, yang bertugas melaksanakan fungsi pengawasan.

Kami berharap bahwa kondisi dan kinerja keuangan perseroan akan menjadi jauh lebih baik dan akan memfokuskan diri untuk memaksimalkan nilai bagi para pemegang saham. Dengan didukung oleh aset sumber daya manusia dan kerja tim yang baik, kita dapat cukup optimis dengan prospek Perseroan tahun 2016 yang akan datang.

Dengan menganut asas-asas pengembangan aset dan mengarahkannya dengan fokus yang kuat pada komitmen terhadap pengembangan potensi-potensi sumber daya alam dan sumber daya manusia di Indonesia khususnya pelosok daerah, kami akan berusaha untuk memberikan suatu dimensi baru terhadap Indonesia.

Aspirasi kami adalah membantu Indonesia memaksimalkan aset yang dimiliki dan meningkatkan dan melestarikan kekayaan tersebut.

Target kami di penghujung adalah untuk memastikan bahwa semua pemangku kepentingan mendapatkan nilai tambah yang dicari.

Direksi berharap dapat terus menjalin kerja sama yang baik dengan berbagai pihak dan mitra terkait untuk terus mengembangkan kinerja dan prospek usaha Perseroan. Sekali lagi Direksi dalam kesempatan ini bermaksud mengucapkan terimakasih dan penghargaan sebesar-besarnya kepada seluruh jajaran karyawan Perseroan atas segala kerja keras, dedikasi, masukan, dukungan serta komitmen yang ditunjukkan pada tahun 2014 dalam rangka peningkatan kinerja Perseroan serta nilai pemegang saham. Direksi juga mengucapkan rasa

terimakasih kepada Dewan Komisaris, pemegang saham, tim penasehat, mitra kerja serta masyarakat atas dukungan dan kerja samanya yang baik.

Jakarta, 24 April 2016



Sujaka Lays
Presiden Direktur

DIREKSI



Daniel Soelistyo
Direktur

III. PROFIL PERSEROAN

a. Informasi Perseroan

Nama : PT Indo Komoditi Korpora Tbk
Alamat : Office 8 Building, Level 18-A,
Sudirman Central Business District,
Jl. Jendral Sudirman Kav. 52-53,
Jakarta 12190
Nomor Telepon : (62-21) – 3049 0227
Nomor Faksimili : (62-21) – 3049 0228
E-mail : corsec@indokomoditikorpora.com
Situs : www.indokomoditikorpora.com

Biro Administrasi Efek:

PT Electronic Data Interchange Indonesia
Wisma SMR 10th and 3rd floor
Jl. Yos Sudarso Kav. 89
Jakarta 14350

Kantor Akuntan Publik:

Achmad Rasyid Hisbullah & Jerry
Jl. Kepu Barat No. 90-91 B, Kemayoran
Jakarta Pusat 10620

b. Riwayat Singkat Perseroan

Perseroan adalah suatu perseroan terbatas yang berkedudukan di Jakarta Selatan dan beralamat di Office 8 Building Lt. 18-A, Sudirman Central Business District, Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53, Jakarta 12190 dengan nomor telepon (021) 3049 0227 dan nomor faksimili (021) 3049 0228.

Perseroan didirikan dengan nama PT Indo Ayala Leasing Corporation dan merupakan suatu perseroan terbatas yang tunduk pada hukum dan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Negara Republik Indonesia, berkedudukan di Jakarta Selatan. Perseroan didirikan berdasarkan Akta Pendirian No. 125 tanggal 23 Februari 1982, sebagaimana diubah berdasarkan Akta No. 41 tanggal 18 April 1983, akta-akta mana dibuat dihadapan Frederik Alexander Tumbuan, SH, Notaris di Jakarta, dan telah disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia melalui Surat Keputusan No. C2-3535.HT.01.01.TH.83 tanggal 3 Mei 1983, dan telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 40, tambahan No. 501 tanggal 18 Mei 1984.

Anggaran Dasar Perseroan telah beberapa kali mengalami perubahan, dimana perubahan terakhir adalah berdasarkan Akta No. 18, yang dibuat di hadapan Dedy Pramono, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta tanggal 11 November 2015 tentang persetujuan peningkatan modal dasar Perseroan dari Rp 150.000.000.000,- (seratus lima puluh miliar Rupiah) menjadi Rp 650.000.000.000,- (enam ratus lima puluh miliar Rupiah), peningkatan modal disetor dalam Perseroan dari semula Rp 38.367.416.900,- (tiga puluh delapan miliar tiga ratus enam puluh tujuh juta empat ratus enam belas ribu sembilan ratus Rupiah) menjadi Rp 168.367.416.900,- (seratus enam puluh delapan miliar tiga ratus enam puluh tujuh juta empat ratus enam belas ribu sembilan ratus Rupiah) menggunakan mekanisme

Penambahan Modal Tanpa Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu melalui Konversi Utang Perseroan pada Sinoasia Holding Limited, dan perubahan susunan Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan. Perubahan Anggaran Dasar terakhir ini telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia (selanjutnya disebut "**Menkumham**") melalui Surat Keputusan No. AHU-0946436.AH.01.02.TAHUN 2015 tanggal 23 November 2015.

c. Bidang & Kegiatan Usaha Perseroan

Berdasarkan pasal 3 dalam Akta No. 7 tanggal 12 Juni 2015, yang dibuat di hadapan Dedy Pramono, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta, ruang lingkup usaha perusahaan meliputi bidang usaha pembangunan, perdagangan, pengangkutan darat, perbengkelan, pertanian, percetakan, industri dan jasa.

Lebih lanjut, kegiatan usaha yang saat ini dijalankan oleh Perseroan adalah di bidang perindustrian dan perdagangan karet melalui Entitas Anak, yaitu PT Sampit International ("**Sampit**").

d. Visi dan Misi Perseroan

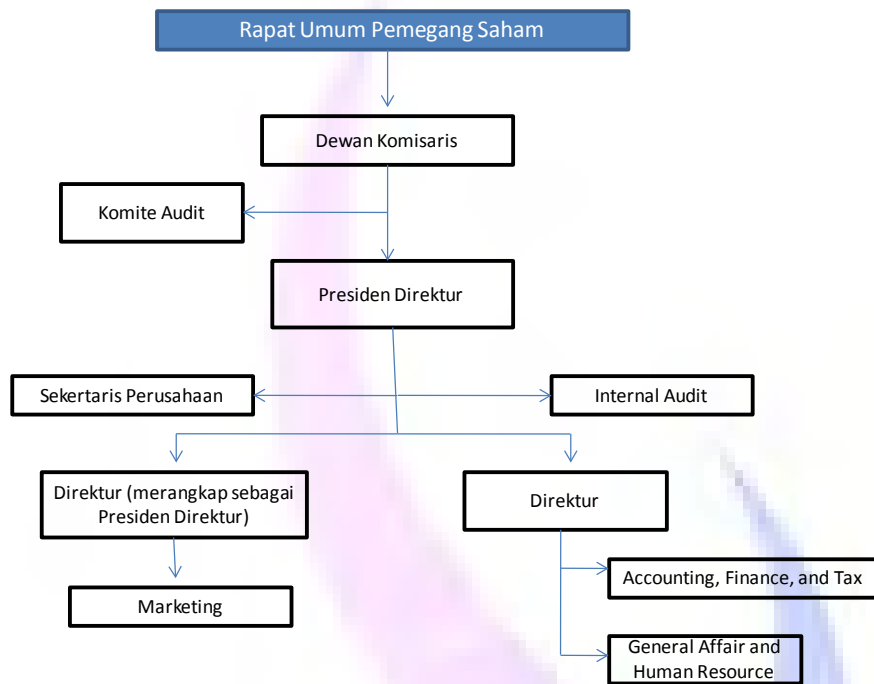
Visi Perseroan adalah sebagai berikut:

"Menjadi Perusahaan yang dapat meningkatkan keuntungan bagi para pemegang saham dan menjaga hubungan baik dengan seluruh pemangku kepentingan Perseroan."

Misi Perseroan adalah sebagai berikut:

"Memperoleh keuntungan yang berkesinambungan dan pertumbuhan modal."

e. Struktur Organisasi Perseroan



f. Pengawasan dan Pengurusan

Pengawasan dan Pengurusan Perseroan dilakukan oleh jajaran manajemen sebagai berikut:

DEWAN KOMISARIS



Sandy Hardi - Presiden Komisaris

Warga Negara Indonesia, lahir di Jakarta, pada tanggal 20 Oktober 1975. Pendidikan di Universitas Katolik Atma Jaya dan University of Technology Sydney. Mengawali karir di bidang Bisnis Internet dan Konten Media pada tahun 2002-2011. Pada tahun 2011 sampai sekarang, menjabat sebagai Direktur di Asia Netlife Pte. Ltd. Setelah itu pada tahun 2014 sampai dengan sekarang, menjabat sebagai Direktur di IS Global Services yang bergerak di bidang IT Services. Bergabung sebagai Presiden Komisaris Perseroan pada tanggal 12 Juni 2015 sampai dengan sekarang, berdasarkan Akta No. 7 tanggal 12 Juni 2015, yang dibuat oleh Dedy Pramono, S.H., M. Kn., Notaris di Jakarta



Vera Marlina Tanoto – Komisaris Independen

Warga Negara Indonesia, lahir di Medan, tanggal 29 Agustus 1975. Memperoleh gelar Sarjana Ekonomi di Universitas Trisakti, pada tahun 1998. Menjabat sebagai staf bagian ekspor di PT Pelangi Textile pada tahun 1998-1999. Pada tahun 1999-2004, menjabat sebagai *controller* di APP Sinar Mas. Setelah itu pada tahun 2004 sampai dengan sekarang, menjabat sebagai *Associate Partner* di PT Bengawan Solo Coffee. Pada tahun 2012-2015, menjabat sebagai Direktur di PT CentrePark Citra Corpora yang bergerak di bidang jasa parkir. Beliau bergabung sebagai Komisaris Independen Perseroan sejak tanggal 11 November 2015 sampai dengan sekarang, berdasarkan Akta No. 18 tanggal 11 November 2015 yang dibuat oleh Dedy Pramono, S.H., M. Kn

DIREKSI



Sujaka Lays – Presiden Direktur

Warga Negara Indonesia, lahir di Jakarta, 30 Juni 1981. Memperoleh gelar Diploma di Perth Western Australia, pada tahun 1999. Mengawali karir sejak tahun 1999 sampai sekarang sebagai Direktur Utama di PT Sampit International. Bergabung dengan Perseroan sejak 11 November 2015 sampai sekarang sebagai Presiden Direktur, berdasarkan Akta No. 18 tanggal 11 November 2015 yang dibuat oleh Dedy Pramono, S.H., M. Kn. Fungsi dan tugas Beliau di antaranya adalah mengendalikan kegiatan di bidang *marketing*, mencapai target *marketing* dan menjaga komunikasi yang baik dengan pihak *customer* maupun *supplier*.



Daniel Soelistyo – Direktur Independen

Warga Negara Indonesia, lahir di Jerman, tanggal 12 Desember 1980. Menempuh pendidikan *International Business* di University of East London. Mengawali karir sebagai *Finance Controller* di PT Putra Kencana Disko Petroleum pada tahun 2007-2011. Pada tahun 2012-2015, menjabat sebagai *Finance Superintendent* di PT Sarana Cipta Gemilang. Bergabung di Perseroan pada tanggal 12 Juni 2015 sebagai Presiden Direktur, dan pada tanggal 11 November 2015, Beliau menjabat sebagai Direktur Independen Perseroan, berdasarkan Akta No. 18 tanggal 11 November 2015 yang dibuat oleh Dedy Pramono, S.H., M. Kn. Beliau bertanggung jawab atas bagian keuangan dan akunting Perseroan, serta operasional Perseroan.

Pada tanggal 31 Desember 2015, Perseroan tidak memiliki karyawan.

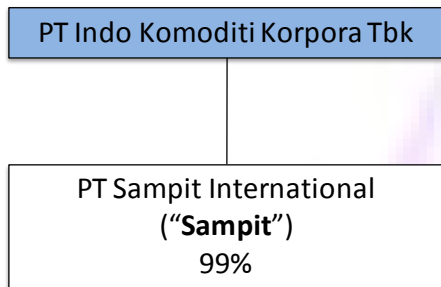
g. Susunan Pemegang Saham Perseroan

Pemegang Saham	Jumlah Saham	Nilai Nominal (dalam jutaan Rp)	%
Modal Dasar - Saham Seri A	61,325,926	30,663	
Modal Dasar - Saham Seri B	6,193,370,370	619,337	
Modal ditempatkan dan disetor penuh - Saham Seri A (Rp 500/saham)			
Masyarakat (masing-masing di bawah 5%)	61,325,926	30,663	4.3%
Modal ditempatkan dan disetor penuh - Saham Seri A	61,325,926	30,663	4.3%
Modal ditempatkan dan disetor penuh - Saham Seri B (Rp 100/saham)			
PT Alam Tulus Abadi	575,348,186	57,535	40.0%
Joni Tanda Badak	553,057,845	55,306	38.5%
Masyarakat (masing-masing di bawah 5%)	248,638,508	24,864	17.3%
Modal ditempatkan dan disetor penuh - Saham Seri B	1,377,044,539	137,704	95.7%
Modal ditempatkan dan disetor penuh	1,438,370,465	168,367	100.0%
Saham dalam portepel - Saham Seri A	-	-	-
Saham dalam portepel - Saham Seri B	4,816,325,831	481,633	



h. Entitas Anak Perseroan

Berdasarkan Akta No. 61 tanggal 7 Juli 2015, dibuat di hadapan B. Andy Widyanto, S.H., Notaris di Tangerang Selatan, akta mana telah memperoleh persetujuan dari Menkumham melalui Surat Keputusan No. AHU-0939224.AH.01.02.TAHUN 2015 tanggal 10 Juli 2015, Perseroan memiliki 148.500 (seratus empat puluh delapan ribu lima ratus) Saham Seri B Sampit atau setara dengan 99% (sembilan puluh sembilan persen) dari total modal ditempatkan dan disetor penuh dalam PT Sampit International (“Sampit”).



Berikut ini adalah keterangan singkat mengenai Sampit:

Riwayat Singkat

Sampit merupakan suatu perseroan terbatas yang berdomisili di Jl. Ketapang Hilir, Sampit 74325, Kalimantan Tengah, Indonesia.

Sampit didirikan pada tanggal 25 Januari 1955 dengan nama PT Perdagangan dan Perindustrian Sampit N.V., yang disingkat PT Sampit berdasarkan Akta Pendirian No. 107 tanggal 25 Januari 1955 yang dibuat di hadapan Goesti Djohan, S.H., wakil Notaris di Surabaya, akta mana telah memperoleh Penetapan Menteri Kehakiman Republik Indonesia No. J.A. 5/52/17, tanggal 25 Mei 1955 dan telah didaftarkan dalam buku register yang ada di Kepaniteraan Pengadilan Negeri di Banjarmasin No. 8/1955/C.V., tanggal 14 Juli 1955.

Sampit telah melakukan penyesuaian anggaran dasar sesuai dengan Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, sebagaimana dimuat dalam Akta Berita Acara Rapat Umum Luar Biasa Para Pemegang Saham SI No. 24 tanggal 24 Maret 2008, dibuat di hadapan Joni, S.H., Sp.N. MH. F.A, Notaris di Sampit, akta mana telah memperoleh persetujuan Menkumham melalui Surat Keputusan No. AHU-29329.AH.01.02.Tahun 2009 tanggal 30 Juni 2009.

Anggaran Dasar Sampit telah beberapa kali mengalami perubahan, perubahan terakhir berdasarkan Akta Berita Acara Rapat No. 61 tanggal 7 Juli 2015, dibuat oleh B. Andy Widyanto, S.H., Notaris di Tangerang Selatan, akta mana telah memperoleh persetujuan dari Menkumham melalui Surat Keputusan No. AHU-0939224.AH.01.02. TAHUN 2015 tanggal 10 Juli 2015, mengenai (1) persetujuan atas peningkatan modal dasar Sampit dari Rp 7.500.000.000,- menjadi Rp 250.000.000.000,- (2) persetujuan atas peningkatan modal disetor Sampit dalam rangka pelaksanaan konversi Surat Utang Konversi Sampit menjadi 148.500 saham baru seri B Sampit; (3) persetujuan atas perubahan susunan pemegang saham Sampit; dan (4) persetujuan atas perubahan susunan Dewan Komisaris Sampit ("**Akta Sampit No. 61**").

Kegiatan Usaha Sampit

Berdasarkan pasal 3 Anggaran Dasar Sampit, Sampit bergerak di bidang perdagangan, perindustrian, pengangkutan darat, pertanian, dan jasa, dimana kegiatan usaha utama Sampit bergerak di bidang perdagangan dan perindustrian karet.

Lebih lanjut, produk yang dihasilkan oleh Sampit selaku Entitas Anak Perseroan adalah *crumb rubber* TSR SIR-20 dan Dry Jelutung. *Crumb rubber* merupakan *Technical Specified Rubber* (TSR) atau karet siap olah yang dipergunakan untuk membuat ban. Demikian juga

dengan jelutung, dapat digunakan untuk membuat ban, selang tube untuk mesin, isolator, *water proofing* dan lain-lain.

Dalam rangka menjalankan kegiatan usahanya tersebut, Sampit memiliki pabrik karet dengan luas tanah ± 7 hektar yang berlokasi di Kota Sampit, Kalimantan Tengah dengan fasilitas mesin-mesin sebagai berikut:

1. Proses Pencucian:
 - Mesin *Breaker*
 - Mesin *Hummer Mill*
 - Mesin *Creeper*
2. Proses Pengeringan :
 - Mesin *Cutter*
 - Mesin *Dryer non-pre breaker*
 - Mesin *Dryer Pre-breaker*

Total kapasitas terpasang Sampit adalah 72.000 ton per tahun dan kapasitas produksi Sampit per tahun 2015 adalah ± 25.000 ton atau 34,7% dari kapasitas terpasang.

Berikut adalah produk-produk Sampit:

- *Crumb Rubber* tipe TSR SIR 20
- *Dry Jelutung*

Saat ini Sampit melakukan penjualan atas seluruh produknya ke luar negeri, dengan tujuan utama penjualan ke negara-negara sebagai berikut:

- Negara-negara Amerika Selatan, seperti Mexico, Argentina dan Brazil;
- Negara-negara Eropa, seperti Turki, Jerman, Finlandia, dan Rusia;
- China;
- Australia;
- Korea Selatan;
- Jepang;
- India.

Berikut adalah pelanggan utama Sampit:

- Bridgestone;
- Pirelli
- Kumho Tyre
- Nokian Tyre
- GITI Tyre

Sampit memperoleh bahan baku dengan cara melakukan pembelian dari petani dan pengumpul (pemasok), tidak dari kebun sendiri.

Lebih lanjut, untuk mendukung kegiatan usahanya, Sampit telah memperoleh sertifikasi sebagai berikut:

- SNI No. JPA 00988;
- ISO 9001:2008 *quality management system* No. YQ 005 039 tanggal 14 Januari 2016.

Adapun tahap-tahap produksi adalah sebagai berikut:



1. Memilih Bahan Mentah



2. Proses pencucian



3. *Clipper Mangle*



4. Proses Penjemuran



5. Proses pencucian



6. *Packaging*

Pabrik Sampit di Kota Sampit, Kalimantan Tengah



Susunan Dewan Komisaris dan Direksi

Berdasarkan Akta Sampit No. 61, berikut adalah susunan Direksi dan Dewan Komisaris Sampit:

Dewan Komisaris:

Komisaris : Buni Lays

Direksi:

Direktur Utama : Sujaka Lays

Direktur : Malvin Lays

Struktur Permodalan

Berdasarkan Akta Sampit No. 61, susunan Pemegang Saham Sampit sampai dengan diterbitkannya Keterbukaan Informasi ini adalah sebagai berikut:

Keterangan	Jumlah Saham	Jumlah Nominal	Persentase Kepemilikan (%)
		(Dalam Rp)	
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh Saham Seri A (Rp 5.000.000/saham)			
Sujaka Lays	1.500	7.500.000.000	1,0000%
Total Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh Saham Seri A	1.500	7.500.000.000	1,0000%
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh Saham Seri B (Rp 400.000/saham)			
Perseroan	148.500	59.400.000.000	99,0000%
Total Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh Saham Seri B	148.500	59.400.000.000	99,0000%
Total Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh	150.000	66.900.000.000	100,0000%

IV. KEJADIAN PENTING TAHUN 2015

Pada tahun 2015, Perseroan telah melaksanakan beberapa kejadian penting yang antara lain adalah sebagai berikut:

- a. Pada tanggal 7 Juli 2015, Perseroan telah mengakuisisi Sampit berdasarkan Akta No. 61 tanggal 7 Juli 2015, yang dibuat di hadapan B. Andy Widyanto, S.H., Notaris di Tangerang Selatan, akta mana telah memperoleh persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-AH.01.03-0950586 tanggal 10 Juli 2015.
- b. Pada tanggal 11 November 2015, Perseroan telah melaksanakan Penambahan Modal melalui Penerbitan Saham Baru Tanpa Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu Dalam Rangka Konversi Utang Menjadi Saham Perseroan atas utang Perseroan kepada Sinoasia Holding Limited, dengan nilai nominal Rp 100,- per saham (Saham Seri B) sejumlah 1.300.000.000 saham.

V. IKHTISAR DATA KEUANGAN PENTING

Tabel berikut ini adalah ikhtisar data keuangan penting Perseroan selama 3 (tiga) tahun terakhir, yang angka-angkanya diambil dari laporan keuangan audit konsolidasian Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2015 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Achmad, Rasyid, Hisbullah & Jerry, laporan keuangan audit Perseroan yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Desember 2014 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Rama Wendra, dan 31 Desember 2013 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Hertanto, Sidik, dan Indra, seluruhnya dengan pendapat wajar dalam semua hal yang material:

Ikhtisar Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian

(dalam jutaan Rupiah)

Keterangan	31-Des-15	31-Des-14	31-Des-13
	Audit	Audit	Audit
ASET			
Jumlah Aset Lancar	275.062	260.341	951
Jumlah Aset Tidak Lancar	148.001	153.568	-
JUMLAH ASET	423.063	413.909	951
LIABILITAS DAN EKUITAS			
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	276.668	403.626	7.952
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	11.524	11.162	165
Jumlah Liabilitas	288.193	414.787	8.117
Jumlah Ekuitas	134.870	(878)	(7.166)
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS	423.063	413.909	951

Ikhtisar Laporan Laba Rugi Komprehensif Konsolidasian

(dalam jutaan Rupiah)

Keterangan	31-Des-15	31-Des-14	31-Des-13
	Audit	Audit	Audit
Penjualan	374.407	105.839	-
Beban Pokok Pejualan	310.654	85.141	-
Laba Bruto	63.753	20.697	-
Lain-lain bersih	9.180	(193)	(965)
Laba Sebelum Pajak Penghasilan	5.396	(2.523)	(1.802)
Laba Komprehensif Periode Berjalan	5.749	(3.312)	(1.802)
Laba yang diatribusikan kepada:			
Pemilik entitas induk	4.926	(2.775)	(1.802)
Kepentingan non pengendali	22	7	-
	4.948	(2.767)	(1.802)
Laba rugi komprehensif yang diatribusikan pada:			
Pemilik entitas induk	5.727	(3.319)	(1.802)
Kepentingan non pengendali	22	7	-
	5.749	(3.312)	(1.802)

Rasio Keuangan

Keterangan	31-Des-15	31-Des-14	31-Des-13
	Audit	Audit	Audit
Pertumbuhan (%)			
Pendapatan bersih	253,75%	n.a.*	n.a.*
Beban Pokok Pendapatan	264,87%	n.a.*	n.a.*
Laba bruto	208,03%	n.a.*	n.a.*
Laba bersih periode berjalan	278,80%	-53,55%	-157,66%
Jumlah aset	2,21%	43415,60%	-27,42%
Jumlah liabilitas	-30,52%	5010,26%	-21,62%
Jumlah ekuitas	15452,88%	87,74%	-33,60%
Keuangan (x)			
Aset lancar/Liabilitas jangka pendek	0,99	0,65	0,12
Jumlah liabilitas/Jumlah ekuitas	2,14	-472,17	-1,13
Jumlah liabilitas/Jumlah aset	0,68	1,00	8,53

*) Rasio tidak dapat diperbandingkan

Rasio Keuangan

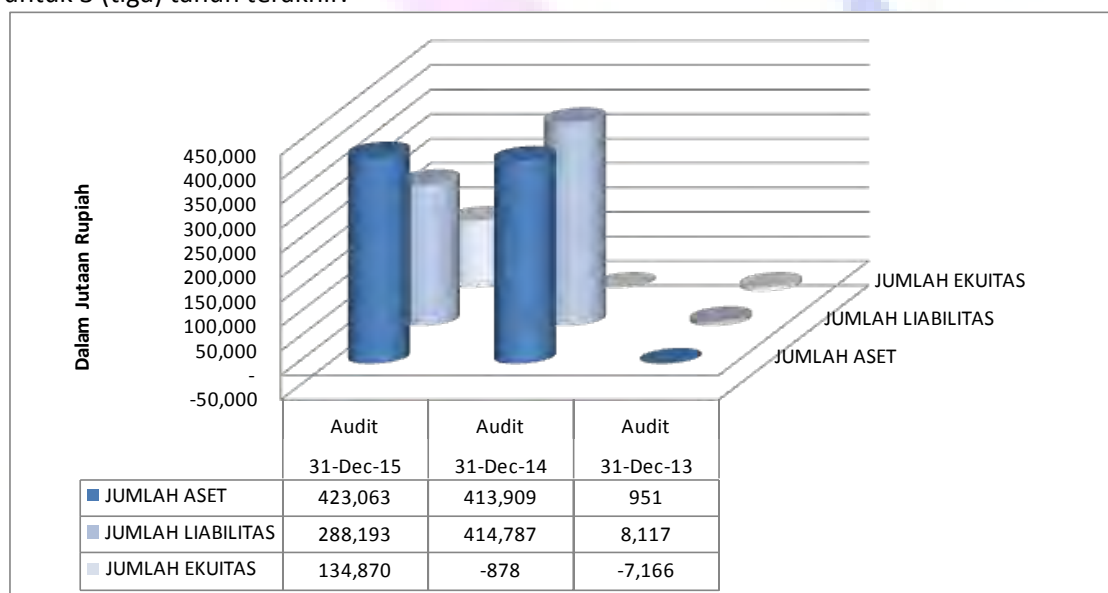
Usaha (%)			
Laba bruto/Pendapatan bersih	17,03%	19,56%	n.a.*
Laba bersih periode berjalan/Pendapatan bersih	1,32%	-2,61%	n.a.*
Laba bersih periode berjalan/Jumlah ekuitas	3,67%	315,00%	25,15%
Laba bersih periode berjalan/Jumlah aset	1,17%	-0,67%	-189,46%
Likuiditas (x)			
Current ratio	0,99	0,65	0,12
Quick ratio	0,69	0,44	0,12
Solvabilitas (x)			
Liabilitas/Aset	0,68	1,00	8,53
Liabilitas/Ekuitas	2,14	-472,17	-1,13

*) Rasio tidak dapat diperbandingkan

VI. ANALISIS DAN PEMBAHASAN MANAJEMEN

a. Laporan Posisi Keuangan

Berikut merupakan perkembangan Total Aset, Total Liabilitas, dan Total Ekuitas Perseroan untuk 3 (tiga) tahun terakhir.



- Jumlah Aset

Jumlah aset Perseroan per tanggal 31 Desember 2015 adalah sebesar Rp 423.062.930.118,-, meningkat 2,21% apabila dibandingkan dengan jumlah aset Perseroan per tanggal 31 Desember 2014, yaitu sebesar Rp 413.908.915.042,-. Peningkatan ini terutama disebabkan oleh meningkatnya nilai Persediaan Perseroan per tanggal 31 Desember 2015, yaitu meningkat sebesar 24,82% apabila dibandingkan dengan nilai Persediaan Perseroan per tanggal 31 Desember 2014.

- Jumlah Liabilitas

Jumlah liabilitas Perseroan per tanggal 31 Desember 2015 adalah sebesar Rp 288.192.651.190,-, menurun sebesar 30,52% bila dibandingkan dengan jumlah liabilitas Perseroan per tanggal 31 Desember 2014 yaitu sebesar Rp 414.787.383.785,-. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh restrukturisasi atau penyelesaian dan pelunasan atas utang lain-lain Perseroan kepada Sinoasia Holding Limited sebesar Rp

130.000.000.000,- menjadi saham yang dikeluarkan oleh Perseroan, dimana per tanggal 23 November 2015, seluruh utang Perseroan kepada Sinoasia Holding Limited telah dikonversi menjadi 1.300.000.000 saham seri B Perseroan.

- **Jumlah Ekuitas**

Jumlah ekuitas Perseroan per tanggal 31 Desember 2015 adalah sebesar Rp 134.870.278.928,-, mengalami peningkatan signifikan dari negatif Rp 878.468.783,- per tanggal 31 Desember 2014. Penyebab utama dari peningkatan tersebut adalah adanya peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh dalam Perseroan oleh para pemegang saham Perseroan hasil konversi Utang Perseroan kepada Sinoasia Holding Limited sebesar Rp 130.000.000.000,- menjadi saham seri B Perseroan.

b. Laporan Laba Rugi

- **Penjualan**

Saldo penjualan Perseroan untuk periode tahun 2015 adalah sebesar Rp 374.407.257.762,- yang seluruhnya merupakan pendapatan yang diperoleh Perseroan dari Sampit, Entitas Anak Perseroan. Saldo penjualan per 31 Desember 2014 sebesar Rp 105.838.584.363,- merupakan pendapatan atas Entitas Anak sejak tanggal akuisisi Perseroan atas Sampit, yaitu sejak tanggal 1 Agustus 2014 sampai dengan tanggal 31 Desember 2014.

Perseroan tidak membukukan penjualan pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2013.

Tabel berikut merupakan rincian penjualan Perseroan berdasarkan jenis produk Sampit: (dalam jutaan Rupiah)

Jenis Produk	31 Desember 2015	31 Desember 2014	31 Desember 2013
SIR 20	366.268	99.802	-
Dry Jelutung	8.140	6.036	-
Jumlah	374.407	105.839	-

- **Beban Pokok Penjualan**

Termasuk dalam kelompok Beban Pokok Penjualan Perseroan untuk periode tahun 2015 adalah seluruh biaya terkait dengan beban pokok penjualan Sampit untuk periode tahun 2015, sedangkan untuk Beban Pokok Penjualan Perseroan untuk periode tahun 2014 adalah biaya terkait dengan beban pokok penjualan Sampit sejak tanggal akuisisi Perseroan atas Sampit, yaitu sejak tanggal 1 Agustus 2014 sampai dengan tanggal 31 Desember 2014. Oleh karenanya, Beban Pokok Penjualan Perseroan untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2015 meningkat secara signifikan yaitu sebesar 264,87% dari Rp 85.141.395.170,- untuk periode yang sama yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2014, menjadi Rp 310.654.417.925,- untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2015.

- **Laba Kotor**

Laba kotor Perseroan pada periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2015 adalah sebesar Rp 63.752.839.837,-, meningkat signifikan sebesar Rp 43.055.650.644,- atau setara dengan 208,03% jika dibandingkan dengan periode yang berakhir pada

tanggal 31 Desember 2014, yaitu sebesar Rp 20.697.189.193,-.

Penyebab utama peningkatan signifikan ini adalah karena Laba kotor Perseroan pada periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2015 merupakan seluruh laba kotor yang berasal Sampit untuk periode yang berakhir pada tanggal 2015, sedangkan Laba kotor Perseroan pada periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2014, merupakan laba kotor yang berasal Sampit sejak tanggal akuisisi Perseroan atas Sampit, yaitu sejak tanggal 1 Agustus 2014 sampai dengan tanggal 31 Desember 2014.

- **Beban Usaha**

Beban usaha merupakan beban operasi yang terdiri dari dari beban pemasaran dan beban umum dan administrasi.

Pada tahun yang berakhir pada 31 Desember 2015, beban usaha Perseroan adalah sebesar Rp 39.805.320.261,-, mengalami peningkatan sebesar Rp 26.026.444.450,- atau setara dengan 188,89% dibandingkan dengan periode tahun yang berakhir pada 31 Desember 2014, sebesar Rp 13.778.875.811,-.

Penyebab utama peningkatan signifikan ini adalah karena sebagian besar Beban Usaha Perseroan baik pada periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2015 maupun untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2014 merupakan Beban Usaha yang berasal dari Sampit dan Beban Usaha Perseroan untuk periode yang berakhir pada tanggal 2015 membebankan seluruh Beban Usaha Sampit untuk periode tahun 2015, sedangkan Beban Usaha Perseroan pada periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2014, hanya membebankan Beban Usaha Sampit sejak tanggal akuisisi Perseroan atas Sampit, yaitu sejak tanggal 1 Agustus 2014 sampai dengan tanggal 31 Desember 2014.

- **Pendapatan (Beban) Lain-Lain**

Pendapatan (beban) lain-lain terdiri dari beban keuangan, pendapatan jasa maklon, dan lain-lain bersih.

Pada periode tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2015, pendapatan (beban) lain-lain bersih Perseroan adalah sebesar negatif Rp 18.551.074.867,-, mengalami peningkatan beban lain-lain sebesar Rp 9.110.028.427,- atau setara dengan 96,49% jika dibandingkan dengan pendapatan (beban) lain-lain untuk periode tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2014, sebesar negatif Rp 9.441.046.440,-.

Kenaikan beban tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan beban keuangan di periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2015, dimana hal ini disebabkan oleh karena sebagian besar beban keuangan Perseroan untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2015 dan untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2014 merupakan beban keuangan Sampit, dan untuk periode yang berakhir pada tanggal 2015 Perseroan membebankan seluruh beban keuangan Sampit untuk periode tahun 2015, sedangkan beban keuangan Perseroan pada periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2014, hanya membebankan beban keuangan Sampit sejak tanggal akuisisi Perseroan atas Sampit, yaitu sejak tanggal 1 Agustus 2014 sampai dengan tanggal 31 Desember 2014.

- **Laba (Rugi) Sebelum Pajak**

Pada periode tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2015, Perseroan memperoleh laba sebesar Rp 5.396.444.709,-, mengalami peningkatan sebesar Rp 7.919.177.767,- dari periode tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2014, dimana Perseroan mengalami kerugian sebesar Rp 2.522.733.058,-.

c. Laporan Arus Kas

- **Kas Bersih Dari Aktivitas Operasi**

Pada periode tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2015, kas bersih Perseroan dari aktivitas operasi adalah negatif Rp 35.401.386.697,-, terutama disebabkan oleh tingginya pembayaran oleh Perseroan kepada pemasok bahan baku dan bahan pendukung produksi sebesar Rp 361.677.889.139,-. Lebih lanjut, arus kas dari aktivitas operasi terdiri dari penerimaan kas dari pelanggan sebesar Rp 385.427.240.460,-, penerimaan kas dari pendapatan bunga sebesar Rp 44.298.591,-, pembayaran kas untuk beban operasional sebesar Rp 29.055.718.152,-, pembayaran kas untuk pajak sebesar Rp 1.750.411.212,-, dan pembayaran kas untuk bunga sebesar Rp 28.388.907.245,-.

Kas bersih dari aktivitas operasi untuk periode yang sama yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2014 yaitu sebesar negatif Rp 13.574.088.347,-.

- **Kas Bersih Dari Aktivitas Investasi**

Pada periode tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2015, kas bersih Perseroan dari aktivitas investasi adalah negatif Rp 900.111.447,-, yang disebabkan oleh perolehan aset tetap Perseroan.

Kas bersih dari aktivitas investasi untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2014 yaitu sebesar negatif Rp 2.407.911.792,-, yang digunakan untuk perolehan aset tetap Perseroan.

- **Kas Bersih Dari Aktivitas Pendanaan**

Arus kas bersih dari aktivitas pendanaan untuk periode tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2015 adalah sebesar Rp 21.488.094.571,-, terutama berasal dari perolehan utang bank yaitu sebesar Rp 20.447.270.102,-.

Kas bersih dari aktivitas pendanaan untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2014 adalah sebesar Rp 57.393.519.827,- terutama berasal dari perolehan utang bank yaitu sebesar Rp 50.373.900.831,-.

d. Fakta Material Setelah Tanggal Laporan Keuangan

Tidak ada fakta material setelah tanggal laporan keuangan.

e. Strategi Kelangsungan Usaha Perseroan

Perseroan melakukan kegiatan operasional melalui Entitas Anak Perseroan, yaitu Sampit, dimana Sampit yang bergerak di bidang perdagangan dan industri hasil hutan, yaitu pengolahan karet alam menjadi *crumb rubber* SIR 20 dan jelutung. Persaingan usaha antar perusahaan sejenis relatif ketat, dimana apabila Sampit tidak dapat mempertahankan daya saingnya, hal ini akan berpengaruh terhadap kinerja Sampit. Oleh karena itu, dalam rangka mempertahankan daya saing, Perseroan dan Sampit menggunakan strategi pemasaran yang memahami karakter industri pengguna dengan melakukan pengembangan produk, diversifikasi produk dan peningkatan pelayanan sesuai dengan permintaan pasar sehingga Sampit dapat menghadapi persaingan usaha.

VII. TATA KELOLA PERUSAHAAN

Perkembangan dan perubahan Perseroan ke arah yang lebih baik didukung juga dengan komitmen untuk menerapkan standar tata kelola perusahaan yang tinggi, yang dipercaya sangat penting untuk keberhasilan dalam jangka panjang sebagai landasan kelangsungan usaha Perseroan dalam memastikan dan mengembangkan bahwa kebijakan, pengelolaan dan peningkatan nilai aset dan penerapan visi dan misi organisasi dilakukan secara hati-hati serta sesuai dengan standar etika yang berlaku.

Perseroan menyadari pentingnya Tata Kelola Perusahaan yang baik, Perseroan akan terus berusaha meningkatkan penerapan prinsip-prinsip Tata Kelola Perusahaan yang baik/*Good Corporate Governance* di Perseroan. Untuk itu, Perseroan telah memiliki perangkat-perangkat sebagai berikut:

a. Dewan Komisaris

Anggota Dewan Komisaris diangkat berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun. Dewan Komisaris bertugas melakukan pengawasan atas kebijakan Direksi dalam menjalankan Perseroan serta memberikan nasihat kepada Direksi. Dalam menjalankan tugas pengawasannya, Komisaris dibantu oleh Komite Audit yang diketuai oleh Komisaris Independen Perseroan serta dibentuk dan bertanggung jawab kepada Dewan Komisaris.

Dewan Komisaris terdiri atas sekurangnya 1 (satu) orang anggota Komisaris. Pada akhir tahun 2015, Dewan Komisaris memiliki 2 (dua) orang anggota, dengan rincian sebagai berikut:

Dewan Komisaris:

Presiden Komisaris	: Sandy Hardi
Komisaris Independen	: Vera Marlina Tanoto

b. Direksi

Direksi bertugas mengurus dan memimpin Perseroan. Direksi bertanggungjawab penuh dalam melaksanakan tugasnya untuk kepentingan Perseroan dalam mencapai maksud dan tujuan Perseroan.

Anggota Direksi diangkat berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham untuk jangka waktu 5 (lima) tahun. Direksi terdiri dari sekurang-kurangnya 2 (dua) orang anggota Direksi, dimana pada akhir tahun 2015, Direksi memiliki 2 (dua) orang anggota, dengan rincian sebagai berikut:

Direksi:

Presiden Direktur	: Sujaka Lays
Direktur Independen	: Daniel Soelistyo

c. Komite Audit

Dalam rangka menerapkan dan menekankan tugas dan fungsi pengawasan, Komite Audit Perseroan adalah komite yang dibentuk oleh Dewan Komisaris dalam rangka membantu melaksanakan tugas dan fungsi pengawasan Komisaris terutama

sehubungan dengan hal-hal yang terkait dengan pengendalian internal dan tata kelola secara efektif, informasi keuangan, memastikan bahwa laporan keuangan Perseroan disusun dan disajikan secara wajar sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku dan sistem pengendalian internal perusahaan berjalan dengan baik. Saat ini susunan Komite Audit adalah sebagai berikut:

Komite Audit:

Ketua Komite Audit	:	Vera Marlina Tanoto
Anggota	:	Ferry Kartolo
Anggota	:	Joy Kencana Halim

d. Sekretaris Perusahaan

Tugas utama Sekretaris Perusahaan antara lain mengikuti perkembangan pasar modal dan ketentuan-ketentuan yang berlaku, memberikan pelayanan informasi kepada masyarakat mengenai kondisi Perseroan, memberi masukan kepada Direksi dalam mematuhi ketentuan pasar modal, sebagai penghubung antara Perseroan dengan Otoritas Jasa Keuangan dan masyarakat.

Saat ini, Sekretaris Perusahaan yang menjabat adalah Bapak Dedet Yandrinal.

e. Pengendalian dan Pengawasan Internal

Bagian Pengendalian dan Pengawasan Internal melakukan pengawasan dan *post audit* terhadap pelaksanaan Standar Operasi dan Prosedur yang ada. Selain itu, secara berkala melakukan peninjauan dan perubahan terhadap sistem dan prosedur yang ada untuk menyesuaikannya dengan kondisi terkini.

f. Perkara Penting yang sedang Dihadapi Perseroan

Pada tahun 2015 tidak ada perkara penting hukum yang dihadapi, baik oleh Perseroan maupun Entitas Anak, beserta seluruh anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan yang sedang menjabat pada saat itu.

VIII. TANGGUNG JAWAB SOSIAL PERUSAHAAN

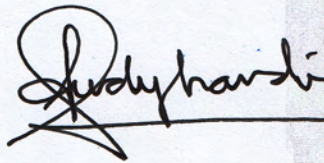
Perseroan sangat menjunjung tinggi upaya pengembangan ekonomi dan kesejahteraan masyarakat, serta percaya akan pentingnya pemeliharaan lingkungan hidup serta menjaga nilai sosial dalam masyarakat sehingga berkomitmen menempatkan dirinya sebagai pihak yang berperan aktif dalam implementasi program-program sosial kemasyarakatan. Perseroan selalu menjunjung tinggi dan menjaga agar hubungan dengan masyarakat sekitar serta pemerintah daerah selalu terjaga baik.



IX. PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB DEWAN KOMISARIS DAN DIREKSI

Laporan Tahunan berikut Laporan Keuangan dan informasi lain yang terkait merupakan tanggung jawab manajemen PT Indo Komoditi Korpora Tbk dan dijamin kebenarannya oleh seluruh anggota Direksi dan Dewan Komisaris dengan membubuhkan tandatangannya masing-masing di bawah ini:

DEWAN KOMISARIS



Sandy Hardi
Presiden Komisaris



Vera Marlina Tanoto
Komisaris Independen

DIREKSI



Sujaka Lays
Direktur Utama

Daniel Soelistyo
Direktur